

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «СУ №5»
Жуков И.Д.

« 18 » 07 2025Г.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение **строительно-монтажных работ по объекту:**

Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресу г.Орел, б-р Молодежи, участок 2а. 1-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.1)

Параметры работ	Основные данные и требования
Подрядчик	ООО «СУ№5»
Организация, выполняющая строительно-монтажные и пусконаладочные работы	Определяется результатом проведения закупочной процедуры
Цель работ	На основании проектной документации, «Системы электроснабжения и освещения здания (в том числе МОП) (Дин.п.1)» проект шифр 06-22-ОДСК-ЭО
Вид строительства	Новое строительство
Источник финансирования	Собственные
Вид работ	выполнение комплекса мероприятий и работ «Система электроснабжения и освещения здания (в том числе МОП) (Дин.п.1)» 10 этажей (типовых) 1-ой секции. проекта шифра 06-22-ОДСК-ЭО по объекту строительства: Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресу г.Орел, б-р Молодежи, участок 2а. 1-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 2 (поз.1)
Исходные данные	проект шифр 06-22-ОДСК-ЭО
Требования к очередности и этапам строительства	Согласно проектной документации
Общие требования	<ol style="list-style-type: none">1. Субподрядчик должен соблюдать все нормы и правила действующего законодательства.2. Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, разработанной проектной организацией.3. Субподрядчик отвечает за безопасность места проведения работ, за своевременное их окончание и за качество выполненных работ.4. Субподрядчик принимает участие в сдаче объекта в сетевую организацию (в случае замечаний от сетевой организации устраняет их).5. Работы должны выполняться в полном объеме в соответствии с рабочей документацией, технологией выполнения работ и требований действующей нормативной документации.6. Субподрядчик обеспечивает получение всех необходимых профессиональных допусков, свидетельств, разрешений, лицензий на право выполнения работ и услуг, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

<p>Дополнительные требования</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для тендерной процедуры предложить один вариант выполнения работ: Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, материалы и оборудование <u>давальческие</u>. Работы выполняются Субподрядчиком собственными силами, собственной строительной техникой, собственными средствами малой механизации и инструментами для выполнения работ. 2. Субподрядчик обеспечивает мероприятия по ТБ и ОТ. 3. Субподрядчик ограждает все опасные зоны, в т.ч. устанавливает защитные ограждения и закрывает все технологические отверстия в перекрытиях щитами с устройствами против их смещения и установкой знаков безопасности. 4. Субподрядчик получает и закрывает разрешения на вывоз строительных отходов, образованных в процессе производства работ. 5. Субподрядчик обеспечивает сохранность результатов выполненных работ другими организациями/участниками строительства, а в случае повреждения восстанавливает за свой счёт в кратчайшие сроки. 6. Расходы, связанные с электроэнергией СУБПОДРЯДЧИК несет самостоятельно, по фактическому потреблению по показаниям контрольно-измерительных приборов, установленных СУБПОДРЯДЧИКОМ за его счет и опломбированных ПОДРЯДЧИКОМ.
<p>Требования к сдаче объёмов работ и документации</p>	<p>Субподрядчик составляет и подписывает исполнительно-техническую и приемо-сдаточную документацию для предъявления в сетевую компанию в полном объёме. Исполнительная документация сдается в 4-х (четырех) экземплярах на бумажном носителе (1 экземпляр – оригинал, 3 экземпляра заверенные копии).</p>
<p>Гарантийный срок</p>	<p>Гарантийный срок на оборудование и материалы определяется согласно паспортам, документом завода изготовителя. Гарантийный срок на выполненные работы – не менее 5-ти лет с даты подписания Заказчика акта окончания работ.</p>

Главный инженер ООО
«СУ№5»



(подпись) /Васильев О.С.
(расшифровка подписи)

Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»



(подпись) /Есаулов Д. Е.
(расшифровка подписи)

Начальник участка
ПНиЭР ООО «СУ№5»

(подпись) /Соловьев В.В.
(расшифровка подписи)

Исп. Есаулов
Руководитель ПТО ООО
«СУ№5»